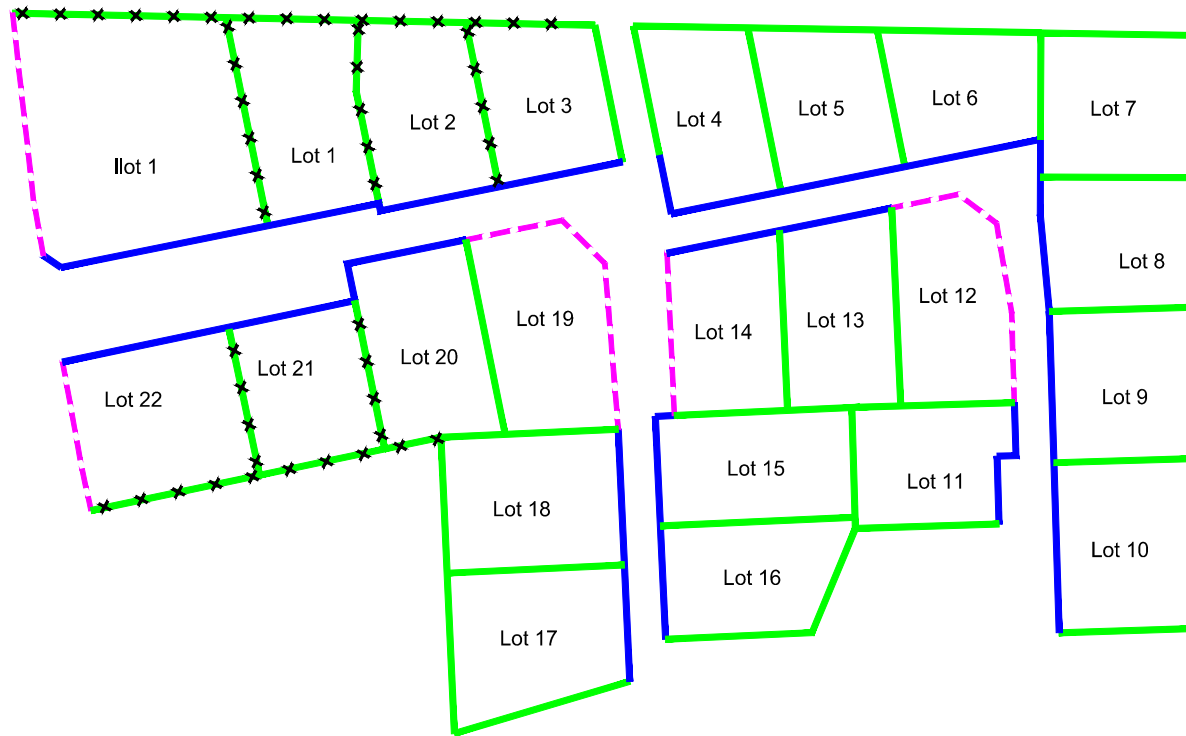
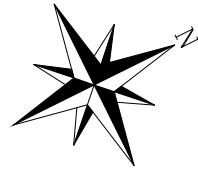
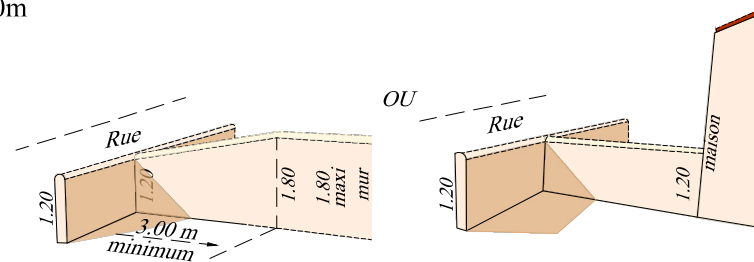


PLAN ET CARACTERISTIQUES DES CLOTURES A CREER



- Clôture non obligatoire
Possibilité de clore par un muret d'une hauteur de 1.20m.
- - - - Muret d'une hauteur maximum de 1.50m
ou
- Mur bahut surmonté d'un grillage ou d'une grille, l'ensemble ainsi constitué ne dépassant pas 1.50m
ou
- Clôture végétale doublée ou non d'un grillage
- - Mur plein d'une hauteur maximum de 1.80m (faire transition régulière sur les premiers mètres à partir de l'alignement conformément à l'un des 2 schémas ci contre)
ou
- Grillage vert de qualité d'une hauteur maximum de 1.80m, obligatoirement doublé d'une haie.

✕✕ - Grillage vert de qualité d'une hauteur maximum de 1.80m, obligatoirement doublé d'une haie.



Les haies seront obligatoirement composées d'un mélange d'au moins trois essences locales variées



Commune de Saint Sauveur d'Aunis Le Carrousel

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE

Lot n° 15
Cadastré: AC n° 597
Surface : 375 m²

Permis d'aménager n° 017.396.18.C0005
délivré le 25 avril 2019.

Plan de situation



Maitre d'Ouvrage

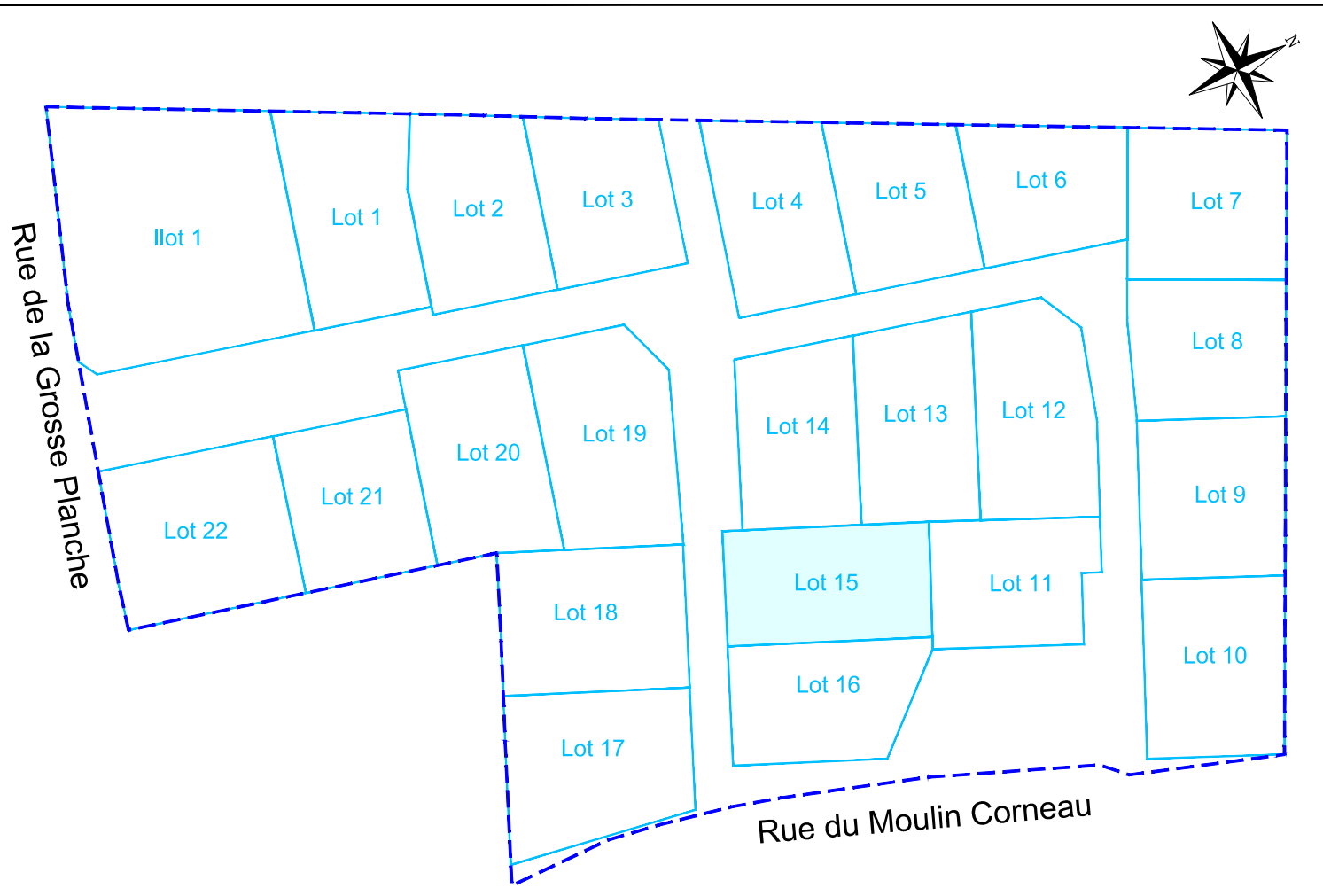
GPM IMMOBILIER
Avenue des Fourneaux
17690 ANGOULIN SUR MER
Tél : 05.46.37.03.00
E-mail : contact@gpm-immobilier.com

Architectes

AERTS ET PLANAS
59, Rue de la République
17300 ROCHEFORT
Tél : 05.46.88.07.48
E-mail : Nicolas.aerts@aerts-planas.com

Bureau d'études

S.C.P. CHANTOISEAU-BOUTGES
54, Rue de Vaugouin
17000 LA ROCHELLE
Tél : 05.46.43.33.48
E-mail : geometres@bcge17.com



-- Légende --

- | | | | |
|-------|--|--|--|
| | Enrobés | | Ligne HTA aérienne |
| | Stabilisé calcaire | | Parcelle cadastrale (sans valeur juridique) |
| | Herbe | | Bâtiment existant |
| | Zone d'implantation obligatoire de tout ou partie de la façade de présentation sur la rue de la construction principale. | | Bâtiment existant |
| | Sens du faitage du volume sur rue de la construction principale. 2 sens de faitage au choix | | Haie arbustive |
| | Accès véhicule - Position obligatoire | | Haie basse décorative |
| | Accès véhicule interdit | | Arbre d'alignement (Poirier à fleur, Charme pyramidal ...) |
| | Caniveau CC1 | | Arbre au port étalé ou en cépée (érable, frêne, saule blanc ...) |
| | Bordure béton CR3 ou T2 | | Regard de branchement eaux usées (altitude fil d'eau) |
| | Sens de circulation | | Coffret EDF (altitude du trait) |
| 24.50 | Altitude terrain naturel | | Regard de branchement Télécom |
| 24.50 | Altitude projet voirie finie | | Arrivée Eau Potable |
| | Lampadaire | | Borne OGE implantée |
| | Place de stationnement | | Borne OGE existante |
| | Place de stationnement P.M.R. | | Borne de remembrement |
| | Périmètre de protection des monuments historiques | | |

Coordonnées : Système Lambert 93 Zone 5 (CC46)
 Nivellement : I.G.N. 69 (altitudes normales)

